

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

**Společenství vlastníků jednotek Park Tower Lorencova 3791 Zlín,
které se bude konat dne 29. 4. 2025 v 17.00 hodin**

v sále Hotelu Baltaci Atrium,

na adrese Lešetín II 651, 760 01 Zlín

Program jednání shromáždění:

1. Zahájení, prezence vlastníků
2. Volba předsedy shromáždění, zapisovatele a skrutátora
3. Schválení programu
4. Informace k současné situaci SVJ
5. Zpráva o činnosti předsedy za rok 2024
6. Vyhodnocení rozpočtu za rok 2024
7. Vyúčtování záloh 2024
8. Schválení účetní závěrky roku 2024
9. Výsledky stavebního auditu
10. Revize technických součástí domu
11. Výsledky ekonomického auditu
12. Návrh a schválení rozpočtu pro rok 2025
13. Přijetí změn stanov společenství vlastníků, a to:
 - změna čl. IV. věta druhá tak, že částka 5.000.000,- Kč se nahrazuje nově částkou 1.000.000,- Kč;
 - změna čl. VII. odst. 3 písm. e) tak, že částka 5.000.000,- Kč se nahrazuje nově částkou 1.000.000,- Kč;
 - změna čl. VII. odst. 3 písm. i) tak, že částka 5.000.000,- Kč se nahrazuje nově částkou 1.000.000,- Kč;
 - změna čl. VII. odst. 3 písm. j) tak, že částka 5.000.000,- Kč se nahrazuje nově částkou 1.000.000,- Kč;
 - změna čl. VII. odst. 12 tak, že se zrušuje ustanovení pod písm. b), c) a f);
 - změna čl. VIII. odst. 2 věta třetí tak, že funkční období Předsedy je 5 let.

14. Odpadové hospodářství

15. Parkování

16. Různé

17. Závěr

Ve Zlíně dne 8. 4. 2025

S pozdravem

Ing. Milan Kladníček, MBA, DBA, předseda